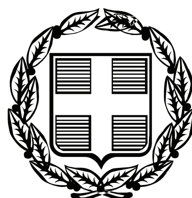


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 468**

6 Σεπτεμβρίου 2010

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. 22977/1558 π.ε. (1)

Επικύρωση καθορισμού οριογραμμών υδατορέμματος στο Αγρόκτημα Κάριανης του Δήμου Ορφανού, Ν. Καβάλας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΑΝΑΤΟΛΙΚΗΣ ΜΑΚΕΔΟΝΙΑΣ - ΘΡΑΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του άρθρου 5 του ν. 3010/02 (ΦΕΚ 91/Α΄) «Εναρμόνιση του Ν. 1650/1986 με τις Οδηγίες 97/11 Ε.Ε. και 96/61 Ε.Ε., διαδικασία οριοθέτησης και ρυθμίσεις θεμάτων για τα υδατορέματα και άλλες διατάξεις».

2. Την υπ' αριθμ. 3046/304/89 (ΦΕΚ 59/Δ΄/3.2.89) απόφαση του Αναπληρωτή Υπουργού Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, «Κτιριοδομικός Κανονισμός» και ειδικότερα τις διατάξεις του άρθρου 6 αυτού, σχετικά με τη δόμηση κοντά σε ρέματα, όπως ισχύει σήμερα.

3. Τις διατάξεις του ν. 2853/16.7.1922 (ΦΕΚ Α΄/116) «Περί υδραυλικών εν γένει έργων και αστυνομεύσεως των Δημοσίων Υδάτων», όπως αυτές τροποποιήθηκαν με τις αντίστοιχες του ν.δ. 10/29.12.1923 και κωδικοποιήθηκαν από τις διατάξεις του π.δ. 18/21.3.1924.

4. Την αριθμ. 2439/16-04-2009 (ΦΕΚ 839/Β΄/06-05-2009) Απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Α.Μ.-Θ. «Εξουσιοδότηση προς υπογραφή «Με εντολή Γενικού Γραμματέα» αποφάσεων, εγγράφων και άλλων πράξεων στον Γενικό Διευθυντή στους Προϊσταμένους Διευθύνσεων, Τμημάτων και Γραφείων των Υπηρεσιών της Περιφέρειας Ανατολικής Μακεδονίας και Θράκης».

5. Το υπ' αριθμ. 07/4601/29-10-2009 (α.π. ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ. 22977/1558/10-11-09) έγγραφο της Δ/νσης Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, με το οποίο κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας η ελεγμένη και θεωρημένη μελέτη από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας για την οριοθέτηση υδατορέμματος στο Αγρόκτημα Κάριανης του Δήμου Ορφανού, Ν. Καβάλας.

6. Το απόσπασμα από το αριθμ. 11/2009 Πρακτικό συνεδρίασης του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Ορφανού, στο οποίο περιλαμβάνεται η Απόφαση αριθμ. 178/2009 με την οποία το Δ.Σ. αποφασίζει ομόφωνα ότι γνωμοδοτεί θετικά σε ότι αφορά τον καθορισμό των οριογραμμών του υδατορέμματος στο Αγρόκτημα Κάριανης του Δήμου Ορφανού, Ν. Καβάλας.

7. Τη Μελέτη για την οριοθέτηση υδατορέμματος στο Αγρόκτημα Κάριανης του Δήμου Ορφανού, Ν. Καβάλας, καθώς και το τοπογραφικό διάγραμμα που τη συνοδεύει, όπως ελέγχθηκαν και θεωρήθηκαν από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας, και από τα οποία προκύπτει ότι οι προτεινόμενες οριογραμμές ανταποκρίνονται σε πλημμυρική παροχή για περίοδο επαναφοράς Τ=100 έτη, αποφασίζουμε:

Επικυρώνουμε τις καθορισθείσες οριογραμμές για την οριοθέτηση υδατορέμματος στο Αγρόκτημα Κάριανης του Δήμου Ορφανού, Ν. Καβάλας και ο καθορισμός των οριογραμμών του αφορά συνολικό μήκος περίπου 110m, όπως αποτυπώνεται στο Τοπογραφικό Διάγραμμα (Αριθμός Σχεδίου: 1), κλίμακας 1:500 του Πολιτικού Μηχανικού Βασίλειου Μακρή και σύμφωνα με τη Μελέτη Οριοθέτησης που κατατέθηκε στην Υπηρεσία μας, όπως αυτή ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από την Δ/νση Τεχνικών Υπηρεσιών του Νομαρχιακού Διαμερίσματος Καβάλας.

Από τις διατάξεις της παρούσας δεν προκύπτουν δαπάνες οι οποίες να βαρύνουν τον κρατικό προϋπολογισμό.

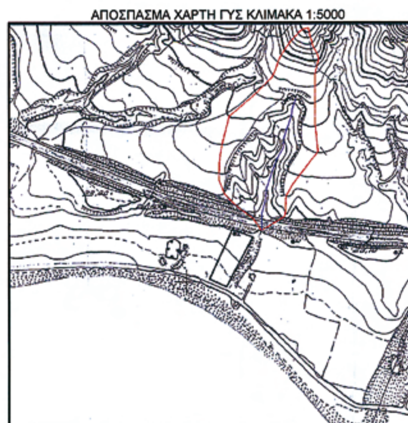
Η ισχύς της παρούσας αρχίζει από την ανωτέρω δημοσίευση.

Η απόφαση αυτή μαζί με το συνημμένο διάγραμμα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

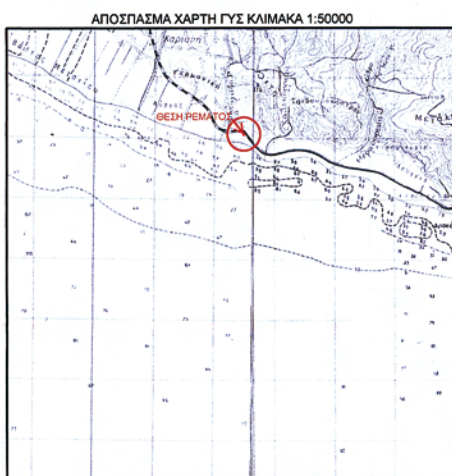
Κομοτηνή, 23 Αυγούστου 2010

Με εντολή Γενικής Γραμματέως Περιφέρειας
Η Προϊσταμένη Διεύθυνσης
ΑΛΕΞΑΝΔΡΑ ΠΑΣΣΟΠΟΥΛΟΥ

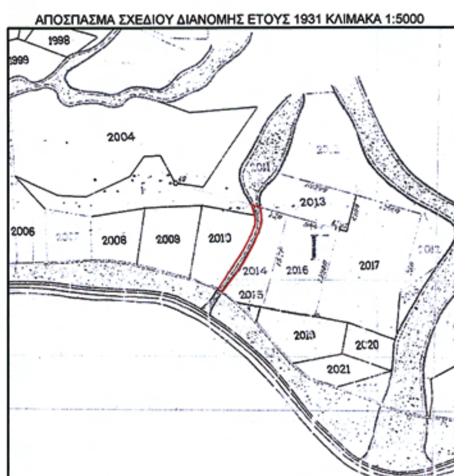
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000

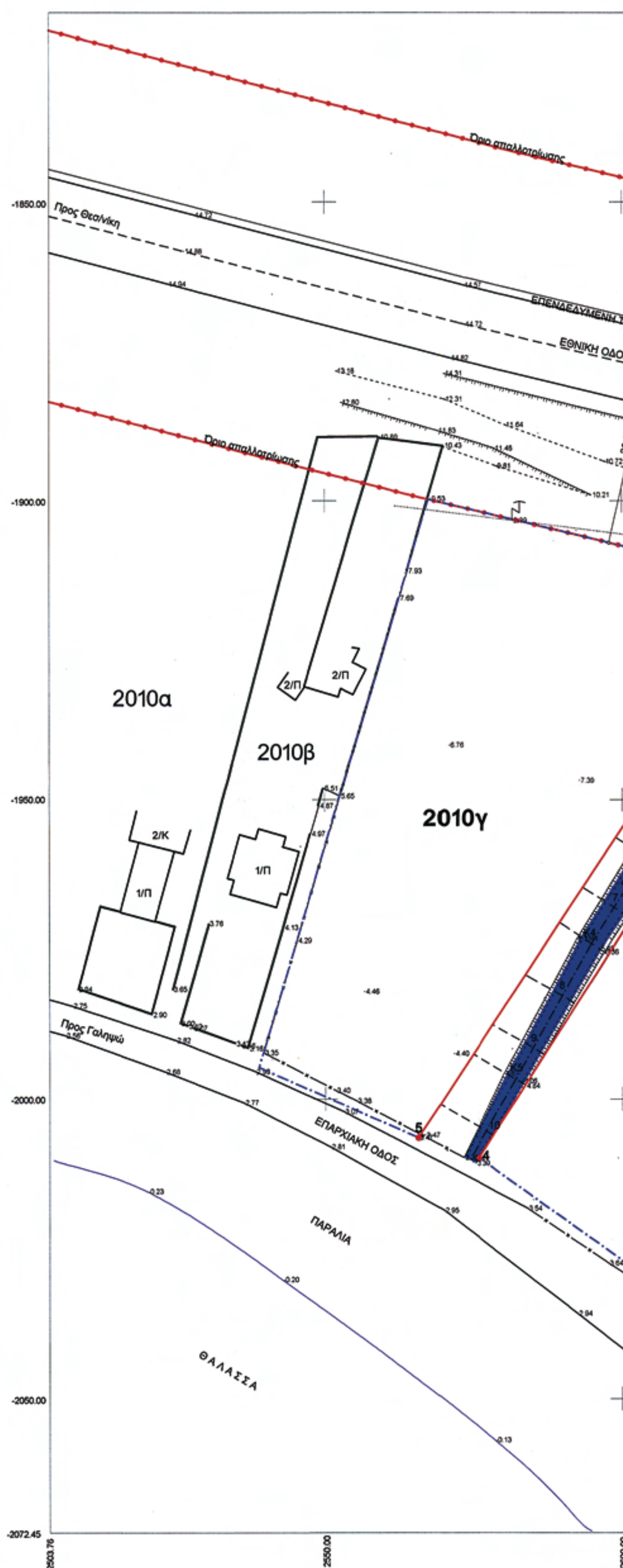


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ ΚΛΙΜΑΚΑ 1:50000

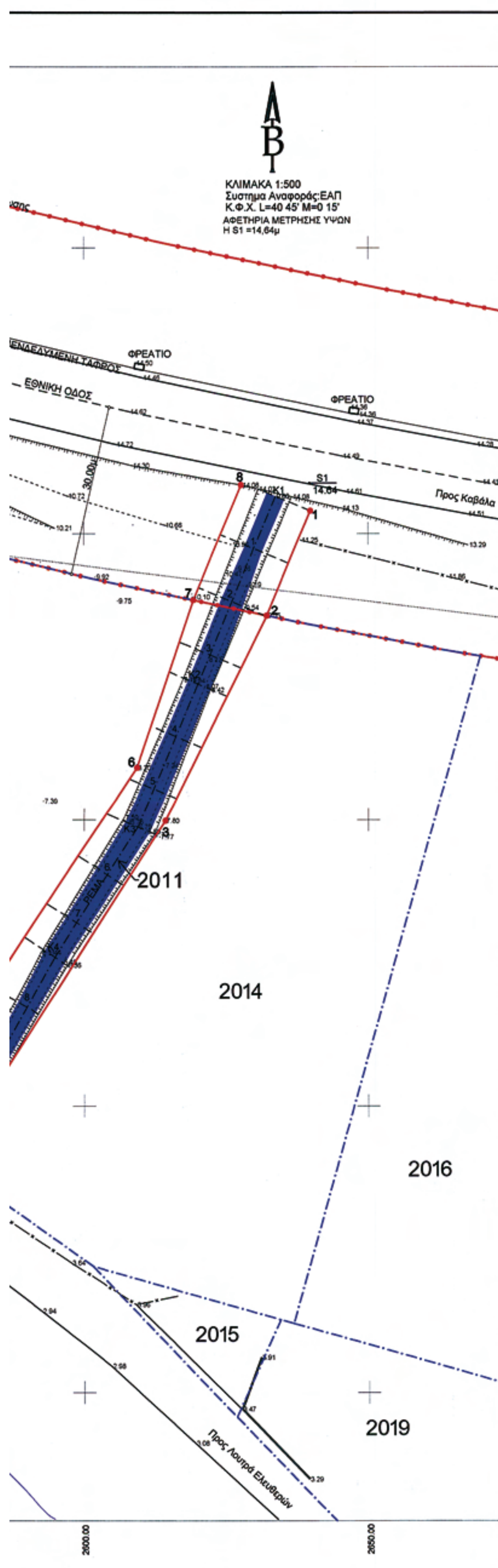


ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ ΕΤΟΥΣ 1931 ΚΛΙΜΑΚΑ 1:5000





ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
Για τεχνικούς λόγους στο σχεδιάγραμμα, έγινε σμίκρυνση, κατά ποσοστό 40%



ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ		
1	X = 2639.809	Y = -1895.939
2	X = 2632.170	Y = -1914.256
3	X = 2614.283	Y = -1950.168
4	X = 2575.802	Y = -2009.824
5	X = 2565.571	Y = -2006.498
6	X = 2609.305	Y = -1940.800
7	X = 2619.219	Y = -1911.564
8	X = 2627.617	Y = -1891.432

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

	ΟΡΙΟΓΡΑΜΜΗ ΚΟΙΤΗΣ
	ΦΥΣΙΚΗ ΡΟΗ ΥΔΑΤΟΣ
	ΑΞΟΝΑΣ ΚΟΙΤΗΣ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ
	ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΩΝ
	ΠΡΑΝΕΣ ΠΟΔΙ
	ΠΡΑΝΕΣ ΦΡΥΔΙ
	ΟΡΙΟ ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΗΣ
	ΣΥΡΜΑΤΟΠΕΡΙΦΡΑΞΗ
8.25	ΥΨΟΜΕΤΡΑ ΕΔΑΦΟΥΣ
	ΣΤΥΛΟΣ Δ.Ε.Η.

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗ ΔΡΑΜΑΣ - ΚΑΒΑΛΑΣ - ΞΑΝΘΗΣ
ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΟ ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΚΑΒΑΛΑΣ

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ: ΜΑΚΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Πολ/κός Μηχ/κός

ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ : ΦΥΛΑΚΤΟΣ ΟΔΥΣΣΕΑΣ, ΦΥΛΑΚΤΟΣ ΜΗΝΑΣ

ΘΕΣΗ: ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ ΚΑΡΙΑΝΗΣ Δ. ΟΡΦΑΝΟΥ Ν. ΚΑΒΑΛΑΣ

ΕΡΓΟ : ΟΡΙΟΘΕΤΗΣΗ ΧΕΙΜΑΡΡΟΥ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ **1**

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ : Απρίλιος 2008 — ΚΛΙΜΑΚΑ 1:500

Ο ΣΥΝΤΑΞΑΣ της τοπογραφικής αποτύπωσης & υδρολογικής μελέτης	Ημερομηνία	Σφραγίδα
ΜΑΚΡΗΣ ΒΑΣΙΛΕΙΟΣ Πολ/κός Μηχ/κός	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2008	(σφραγίδα) ΔΙΠΛ. ΠΟ… Α.Π.Θ. ΜΕΛΟΣ Τ.… 57865 ΒΕΝΙΖΕΛΟ… ΚΑΒΑΛΑ ΤΗΛ. … 837161

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ Καβάλα 28 / 9 /2009 ΓΕΩΡΓΟΥΛΙΑΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΑΓΡ. ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Ε.Ε. Καβάλα 28/9 /2009 ΘΩΜΑΣ ΚΑΡΑΒΑΣ Τοπογράφος Μηχανικός	ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ Δ.Τ.Υ. Ν. Κ. Καβάλα 28/ 9 /2009 …ΡΑΤΟΣ ΚΑΛΠΑΚΙΔΗΣ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΟΣ - ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

Συνοδεύει την υπ' αρ. 178/2009 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Ορφανού Ν. Καβάλας
ΘΕΩΡΗΣΗ
Γαληψός 19 /10 /2009
Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
…ΝΟΔΕΥΕΙ ΤΗΝ ΥΠ' ΑΡΙΘΜ 22977/1558/23-8-10
…ΣΗ ΤΗΣ Δ/ΝΣΗΣ ΠΕ.ΧΩ.
…ονίκη 23 / 8 / 2010
Η Προϊσταμένη ΔΙ.ΠΕ.ΧΩ.
Αλεξάνδρα Πασσοπούλου
Προϊσταμένη Δ/νσης ΠΕ.ΧΩ.

Αριθμ. 63494/2849/Φ.αιγ. - παρ./Ε.109 (2)

Καθορισμός το πρώτον των ορίων αιγιαλού - παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Στόμιο», του Δ.Δ. Πετριών, του Δήμου Δυστίων, στο Ν. Εύβοιας.

Η ΓΕΝΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΣ ΣΤΕΡΕΑΣ ΕΛΛΑΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 2971/2001 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού, παραλίας και άλλες διατάξεις», ιδίως των άρθρων 3 και 5 αυτού.

2. Τις διατάξεις του Ν.Δ. 439/70 «Περί συμπληρώσεως των διατάξεων του αιγιαλού».

3. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», όπως αυτές τροποποιήθηκαν και ισχύουν σήμερα με τα Ν.Δ. 532/70, Β.Δ. 704/70, Β.Δ. 705/70, Β.Δ. 192/72, Π.Δ. 71/84, Π.Δ. 347/86, Ν. 2026/92 και Π.Δ. 97/93.

4. Τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004 (ΦΕΚ 15/τ.Α΄/28-01-2004), «μέτρα αναπτυξιακής και κοινωνικής πολιτικής - αντικειμενοποίηση του φορολογικού ελέγχου και άλλες διατάξεις» δυνάμει των οποίων από 10-04-2004, αρμοδιότητες του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών, οι οποίες ανήκαν ή είχαν μεταβιβαστεί στους Νομάρχες μέχρι την έναρξη λειτουργίας των Νομαρχιακών Αυτοδιοικήσεων και αφορούν θέματα του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που εξαιρέθηκαν από την κατάργηση με τις διατάξεις της παρ. 2 του άρθρου 39 του Ν. 2218/1994, περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών.

5. Την αριθμ. 1063649/790/Α0006/03-08-04 απόφαση του Υπουργού Οικονομίας και Οικονομικών «περί καταγραφής και διοικητικής κωδικοποίησης των αρμοδιοτήτων σε θέματα Υπηρεσιών του Υπουργείου Οικονομίας και Οικονομικών, που περιέρχονται στους Γενικούς Γραμματείς Περιφερειών κατά τις διατάξεις της παρ. 21 του άρθρου 46 του Ν. 3220/2004».

6. Την αριθμ. πρωτ. 97407/7096/02-10-2009 απόφαση του Γενικού Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, με την οποία ορίζεται ότι η ΔΔΕ/ΠΣΕ θα εισηγείται την επικύρωση των ορίων αιγιαλού και παραλίας.

7. Το από Αύγουστο 2008, με κλίμακα 1:1000, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Μιχάλη Δ. Μάλλιο, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 26-11-2008, από την Ευρυδίκη Κατσάλη, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

8. Την από 16-10-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Στόμιο», του Δ.Δ. Πετριών, του Δήμου Δυστίων, στο Ν. Εύβοιας, με επισπεύδοντα τον Δημήτριο Ζωντό.

9. Τη σύμφωνη γνώμη του Γενικού Επιτελείου Ναυτικού, για τα προτεινόμενα από την Επιτροπή όρια αιγιαλού και παραλίας που διατυπώθηκε στο αριθμ. Φ.544.5/355/10/Σ.6275/18-05-2010 έγγραφό του.

10. Το αριθμ. πρωτ. Φ. 121 /1419/28-07-2010 έγγραφο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Εύβοιας, με το οποίο ζητείται η έκδοση της απόφασης, αποφασίζει:

1. Επικυρώνει την από 16-10-2009 έκθεση της κατά το άρθρο 3 του Ν. 2971/01 αρμόδιας Επιτροπής καθορισμού των ορίων αιγιαλού - παραλίας και δημιουργία ζώνης παραλίας, στη θέση «Στόμιο», του Δ.Δ. Πετριών, του Δήμου Δυστίων, στο Ν. Εύβοιας, καθώς και το από Αύγουστο 2008, με κλίμακα 1:1000, τοπογραφικό-κτηματολογικό-υψομετρικό διάγραμμα, το οποίο συντάχθηκε από τον Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό Μιχάλη Δ. Μάλλιο, σε μία (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης, την 26-11-2008, από την Ευρυδίκη Κατσάλη, Διπλωματούχο Αγρονόμο - Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ΤΥΔΚ Ν. Εύβοιας και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθέριο Κασιμάτη, Αγρονόμο -Τοπογράφο Μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ίδιας Υπηρεσίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4, της παρ. 2, του Ν. 2971/01 και συνοδεύει την Έκθεση της προαναφερόμενης Επιτροπής.

2. Στο παραπάνω τοπογραφικό - κτηματολογικό - υψομετρικό διάγραμμα καθορίσθηκαν από την αρμόδια Επιτροπή:

α) η οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2,...,24,25, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

β) η οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄,.....,12΄,13΄ - 14΄,15΄,....,19΄,14΄ και 20΄,21΄,22΄,20΄, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Η οριογραμμή της παραλίας καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15,00) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2, του άρθρου 1 και της παρ. 3, του άρθρου 2 του Ν. 2971/01.

γ) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός αιγιαλός.

3. Υπάρχουν κατασκευές (πρόχειρα κτίσματα, περιφράξεις) στη ζώνη παραλίας που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

4. Η ισχύς της παρούσας αρχίζει με την δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Η απόφαση αυτή μαζί με την έκθεση και τα διαγράμματα που προαναφέρονται, να δημοσιευθούν στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 26 Αυγούστου 2010

Η Γενική Γραμματέας Περιφέρειας
ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΔΙΑΜΑΝΤΟΠΟΥΛΟΥ

ΕΠΙΤΡΟΠΗ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΟΡΙΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ-ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΚΑΙ ΠΑΛΑΙΟΥ ΑΙΓΙΑΛΟΥ
19ο ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ ΤΗΣ 16/10/2009

Στη Χαλκίδα σήμερα 16-10-2009, ημέρα Παρασκευή,

Η Επιτροπή καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, η σύνθεση της οποίας καθορίστηκε βάσει των διατάξεων του άρθρου 3 του Ν. 2971/2001 «περί αιγιαλού-παραλίας και άλλες διατάξεις» και συγκροτήθηκε με την αριθμ. 54261/ 9587/25-07-08 Απόφαση του Γενικού

Γραμματέα Περιφέρειας Στερεάς Ελλάδας, όπως τροποποιήθηκε με την αριθμ. 74722/11636/26-08-2009 απόφαση Γ.Γ., αποτελούμενη από τους:

1. Λιάσκο Ιωάννη, ΠΕ/Α εφοριακών, Προϊστάμενο Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν Πρόεδρο.

2. Μπούρικα Αθηνά, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, υπάλληλο της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας, σαν μέλος.

3. Μερτζανίδη Αναστάσιο, υποπλ/ρχο Λ.Σ., Λιμενάρχη Υ.Λ/Χ Αλιβερίου, σαν μέλος.

4. Κεράτσα Κων/νο, αρχιτέκτονα μηχανικό ΠΕ/Α, νόμιμο αναπληρωτή της Δ/ντριας Δ/νσης Πολεοδομίας Νομ. Αυτ/σης Εύβοιας, σαν αναπληρωματικό μέλος (κωλυόμενης της Βαρβάρας Καρατζούδη, τακτικού μέλους).

5. Δ/ντή ΠΕΧΩ Στ. Ελλάδας ή νόμιμο αναπλ/τή (αν και προσκλήθηκε νόμιμα κατά την αυτοψία δεν προσήλθε).

Παρουσία και της γραμματέως της Επιτροπής Πουρνή Παναγιώτας, ΠΕ/Β κτηματικού-εφοριακού, υπαλλήλου της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας.

Συνήλθε στα γραφεία της Κτηματικής Υπηρεσίας Ν. Ευβοίας μετά από την αριθμ. Φ.93/36/08-10-2009 πρόσκληση του Προέδρου της, για να γνωμοδοτήσει επί της υπόθεσης καθορισμού, για πρώτη φορά, των οριογραμμών αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού στη θέση Στόμιο, Δ.Δ. Πετριών, Δήμου Δυστίων, Ν. Ευβοίας, με ενδιαφερόμενο τον Ζωντό Δημήτριο.

Αφού διαπιστώθηκε απαρτία κατά τις διατάξεις του άρθρου 14 του Ν. 2690/99, ο πρόεδρος κηρύσσει την έναρξη της συνεδρίασης:

Η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη:

1. Το αριθμ. 93375/15879/26-11-2008 έγγραφο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, με το οποίο διαβιβάζεται θεωρημένο διάγραμμα και ζητείται ο καθορισμός των ορίων αιγιαλού-παραλίας στην προαναφερόμενη θέση.

2. Το από Αύγουστο 2008 τοπογραφικό διάγραμμα του τοπογράφου μηχανικού Μιχάλη Δ. Μάλλιου, με κλίμακα 1:1000, σε μια (1) πινακίδα, το οποίο ελέγχθηκε για την ακρίβεια της αποτύπωσης την 26-11-08 από την Ευριδίκη Κατσάλη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Β, υπάλληλο της ΤΥΔΚ και θεωρήθηκε την ίδια ημερομηνία από τον Ελευθ. Κασιμάτη, τοπογράφο μηχανικό ΠΕ/Α, Προϊστάμενο της ΤΥΔΚ Ν. Ευβοίας, όπως ορίζουν οι διατάξεις του άρθρου 4 παρ.2 του Ν. 2971/01.

3. Τις διατάξεις του Ν. 2971/01 (ΦΕΚ 285/τ.Α΄/19-12-01) «περί αιγιαλού-παραλίας» καθώς και της αριθμ. 1089532πε/8205πε/Β0010/20-04-2005 κ.υ.α. Υπουργών Οικονομίας και Οικονομικών και ΠΕΧΩΔΕ «περί στοιχείων καθορισμού αιγιαλού και παραλίας».

4. Την από επιτόπιο μετάβαση των μελών κατά την 20-03-09, ύστερα από την αριθμ. Φ93/13/18-03-09 πρόσκληση, σχηματισθείσα αντίληψη για το πλάτος της βρεχόμενης ζώνης της ξηράς και άλλα συναφή στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 9 του Ν. 2971/01 και ειδικότερα:

α) τη γεωμορφολογία του εδάφους:

ι) η μορφολογία της ακτής συνίσταται α. από την κορυφή 1 έως 6 και 10 έως 13 του αιγιαλού από χαλαρά ιζήματα (άμμο-βότσαλο), που έχουν προκύψει από την εναπόθεση φερτών υλών ρέματος που εκβάλλει στην ακτή (μεταξύ των κορυφών 5 και 6 του αιγιαλού) καθώς και από την αποσάθρωση διάβρωση των μητρικών πετρωμάτων της ακτής, με εύρος που κυμαίνεται από 10,00μ. έως 55,00μ. και υψόμετρα αυχένα που κυμαίνονται από 0,70μ. έως 3,13μ. β. από την κορυφή 6 έως 10 και 13 έως 25 η μορφολογία της ακτής συνίσταται από βραχώδη πρανή που καταλήγουν σ' αυτήν με ύψη στέψης που κυμαίνονται από 5,50μ. έως 15,00μ. και μέχρι την ακτογραμμή η μορφολογία είναι βραχώδης.

ιι) της ακτής συνέχονται εκτάσεις λοφώδεις, με έδαφος ημιβραχώδες, πλην ενός μικρού πεδινού γαιώδους τμήματος, εκτός σχεδίου, με αραιή δόμηση, με χρήση κυρίως τουριστική και γεωργική.

ιιι) το φυσικό όριο βλάστησης συνίσταται από θαμνώδη, ποώδη φυσική βλάστηση (σχίνα, καλάμια, αγριόχορτα, αγριολούλουδα κ.λπ.) ενώ υφίσταται και δενδρώδης τεχνητή βλάστηση (αλμυρίκια).

β) το γεγονός ότι στην περιοχή δεν εντοπίστηκαν παράκτιοι φυσικοί πόροι.

γ) ότι η περιοχή προσβάλλεται από ισχυρούς ανέμους του Βόρειου τομέα με επικρατέστερους αυτούς της βόρειας και βορειοανατολικής διεύθυνσης έντασης 7-10 Bf.

δ) τη μορφολογία του πυθμένα, του οποίου η σύσταση είναι αμμώδης, με μεγάλες κλίσεις και μεγάλα βάθη κοντά στην ακτή, με αποτέλεσμα ο κυματισμός να αναμένεται να καλύπτει μεγάλο εύρος ακτής προκειμένου να εκτονωθεί.

ε) τον τομέα ανάπτυξης κυματισμού σε σχέση με το μέτωπο της ακτής, ότι δηλαδή πρόκειται για ακτή με μεγάλο ανάπτυγμα πελάγους, το οποίο συμβάλλει στη δημιουργία μεγάλης έντασης κυματικού πεδίου.

στ) την μη ύπαρξη τεχνικών έργων στην περιοχή.

ζ) τη μη ύπαρξη εγκεκριμένων χωροταξικών κατευθύνσεων και χρήσεων γης που επηρεάζουν την παράκτια ζώνη.

η) την μη ύπαρξη καταγεγραμμένων δημοσίων κτημάτων, αρμοδιότητας ,Υπ. Οικονομίας και Οικονομικών.

θ) το ότι δεν υφίσταται κτηματολόγιο.

ι) τη μη ύπαρξη ευπαθών οικοσυστημάτων και προστατευόμενων περιοχών.

5. Τα στοιχεία που προβλέπονται από το άρθρο 5 παρ.3 και το άρθρο 6 του Ν. 2971/01 για τον καθορισμό του παλαιού αιγιαλού και στην προκειμένη περίπτωση: το αριθμ. Φ.544.5/905/99/Σ.1799/09-12-1999 έγγραφο του ΓΕΝ, που αφορά γνωμοδότηση του επί παλαιάς υπόθεσης στην περιοχή, καθώς και τις παρατηρήσεις αεροφωτογραφιών φωτοληψίας ετών 1945, 1960 και 1975, που προσκομίσθηκαν από τον ενδιαφερόμενο, από τις οποίες δε διαπιστώθηκε μεταβολή της ακτογραμμής ώστε να χαραχθεί και οριογραμμή παλαιού αιγιαλού, πλην όμως εντός της ζώνης του αιγιαλού περιελήφθησαν οι παρατηρούμενες στις Α/Φ αμμώδεις, άγονες και ακαλλιέργητες χωρίς ίχνη νομής και κατοχής εκτάσεις, που ακόμη και σήμερα παρουσιάζουν τα ίδια χαρακτηριστικά παρά τις ανθρώπινες επεμβάσεις (δενδροφύτευση εντός της αμμώδους ακτής με δύο σειρές αλμυρίκια και διάνοιξη υποτυπώδους χωματόδρομου, που κατά την ημέρα της αυτοψίας ένα μικρό τμήμα του από την κορυφή 2 έως 5 του αιγιαλού υφίστατο, ενώ ήταν ανύπαρκτος στην εκβολή του ρέματος).

6. Το 2ο πρακτικό της από 21-01-2009 συνεδρίασης της Επιτροπής καθορισμού ορίων αιγιαλού-παραλίας-παλαιού αιγιαλού, με το οποίο καθορίσθηκαν τα όρια αυτών σε όμορη προς δυσμάς περιοχή της εξετασμένης

καθώς και το διάγραμμα που το συνοδεύει, βάσει του οποίου έγινε η απαιτούμενη συναρμογή των κορυφών αιγιαλού-παραλίας.

7. Για τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας η Επιτροπή αφού έλαβε υπόψη τις διατάξεις των άρθρων 1 (παρ.2), 2 (παρ.3) και 7 (παρ.1) του Ν. 2971/01 και συνεκτιμώντας τα δεδομένα, ότι δηλαδή πρόκειται για περιοχή που διέπεται από τις εκτός σχεδίου πολεοδομικές διατάξεις με τάσεις τουριστικής ανάπτυξης και παραθεριστικής κατοικίας, που κατά τους θερινούς μήνες υποδέχεται πολλούς λουσμένους, με υποτυπώδη χωματόδρομο, ο οποίος δεν υφίσταται σε όλο το μήκος της ακτής, παρότι έχει χαρακτηριστεί ως δημοτικός δρόμος με την αριθμ. 10233/Π.Ε./15-01-1997 απόφαση Νομάρχη Εύβοιας, προτείνει τη δημιουργία ζώνης παραλίας πλάτους δεκαπέντε (15) μέτρων, που θεωρείται απαραίτητη για την επικοινωνία ξηράς και θάλασσας και τανάπαλιν καθώς και για την εξυπηρέτηση άλλων κοινωφελών σκοπών (για την εκτέλεση έργων υποδομής-ανάπλασης κ.λπ.).

Ύστερα από τα παραπάνω η Επιτροπή, αποφασίζει:

1) Καθορίζει επί του παραπάνω από Αύγουστο 2008 τοπογραφικού διαγράμματος:

α. Την οριογραμμή του αιγιαλού με κόκκινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1,2...24,25, της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87).

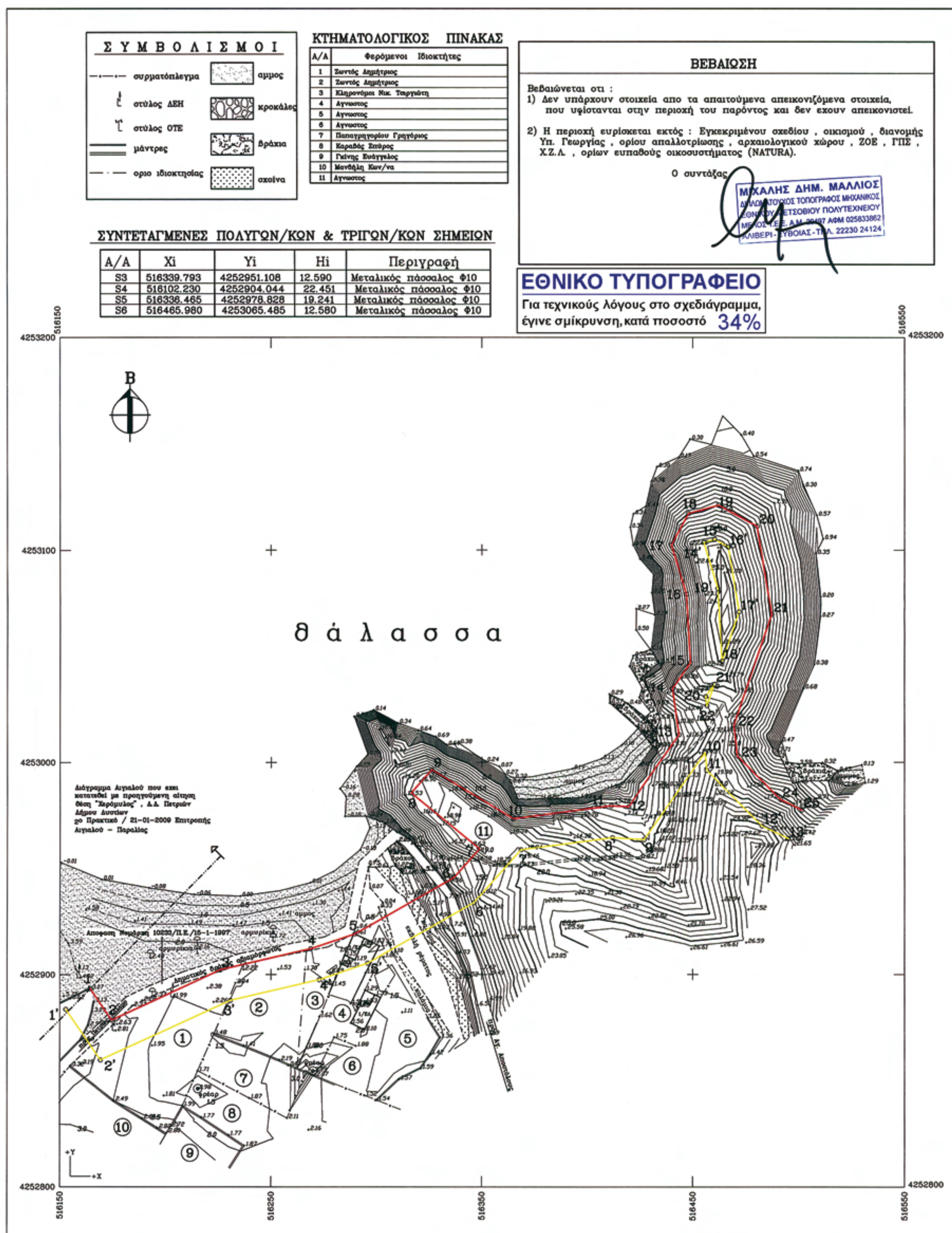
β. Την οριογραμμή της παραλίας με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή με στοιχεία 1΄,2΄...12΄,13΄,14΄,15΄...19΄,14΄ και 20΄,21΄,22΄,20΄ της οποίας οι κορυφές ορίζονται με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς (Ε.Γ.Σ.Α. '87). Η οριογραμμή παραλίας τίθεται για να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ.2 του άρθρου 1 της παρ.3 του άρθρου 2 και της παρ.1 του άρθρου 7 του Ν. 2971/01 και καθορίζεται κατά τρόπο που να απέχει παντού σταθερή απόσταση δεκαπέντε (15) μέτρων από την οριογραμμή του αιγιαλού.

2) Αποφαίνεται ότι δεν υπάρχει παλαιός.

3) Υπάρχουν κατασκευές (πρόχειρα κτίσματα, περιφράξεις) στη ζώνη παραλίας που δεν εξαιρούνται από αυτήν.

Ο Πρόεδρος
ΙΩΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ

Τα μέλη
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ ΜΕΡΤΖΑΝΙΔΗΣ
ΚΩΣΤΑΣ ΚΕΡΑΤΣΑΣ



ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

Α/Α	Φερόμενοι Ιδιοκτήτες
1	Ζωντός Δημήτριος
2	Ζωντός Δημήτριος
3	Κληρονόμοι Νικ. Τσιργιώτη
4	Αγνωστος
5	Αγνωστος
6	Αγνωστος
7	Παπαγρηγορίου Γρηγόριος
8	Καραβάς Σπύρος
9	Γκίνης Ευάγγελος
10	Μανδήλη Κων/να
11	Αγνωστος

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΠΟΛΥΓΩΝ/ΚΩΝ & ΤΡΙΓΩΝ/ΚΩΝ ΣΗΜΕΙΩΝ

Α/Α	Xi	Yi	Hi	Περιγραφή
S3	516339.793	4252951.108	12.590	Μεταλικός πάσσαλος Φ10
S4	516102.230	4252904.044	22.451	Μεταλικός πάσσαλος Φ10
S5	516336.465	4252978.828	19.241	Μεταλικός πάσσαλος Φ10
S6	516465.980	4253065.485	12.580	Μεταλικός πάσσαλος Φ10

ΥΠΟΜΝΗΜΑ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ ΑΙΓΙΑΛΟΥ – ΠΑΡΑΛΙΑΣ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 3 Ν.2971/01

α. –Το παρόν διάγραμμα συνοδεύει την από 16/10/2009 έκθεση της επιτροπής.

β. –Με ερυθρά συνεχή πολυγωνική γραμμή η οποία εχει κορυφές 1,2,3, . . . ,24–25 καθορίζεται η οριογραμμή αιγιαλού.

–Με κίτρινη συνεχή πολυγωνική γραμμή η οποία εχει κορυφές 1',2',3',....12',13' & 14',15',....19'–14' & 20'–21'–22'–20' καθορίζεται η οριογραμμή παραλίας.

–Η επιτροπή δεν διαπίστωσε ύπαρξη παλαιού αιγιαλού, η οποία να τεκμηριώνεται απο ενδείξεις του εδάφους είτε απο άλλα αποδεικτικά στοιχεία και για τον λόγο αυτό δεν καθορίζει οριογραμμή παλαιού αιγιαλού.

γ. –Οι θέσεις των κορυφών των καθοριζομένων οριογραμμών ορίζονται στο έδαφος με καρτεσιανές συντεταγμένες του Ελληνικού Γεωδαιτικού Συστήματος Αναφοράς 1987 (Ε.Γ.Σ.Α. '87), όπως αναγράφονται στον επισυναπτόμενο, στο παρόν, πίνακα.

δ.– Με τον καθορισμό της οριογραμμής παραλίας καθορίζεται ζώνη παραλίας πλάτους ....15.. μέτρων προκειμένου να εξυπηρετηθούν οι σκοποί της παρ. 2 του άρθρου 1 και της παρ. 3 του άρθρου 2 του Ν. 2971/2001.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

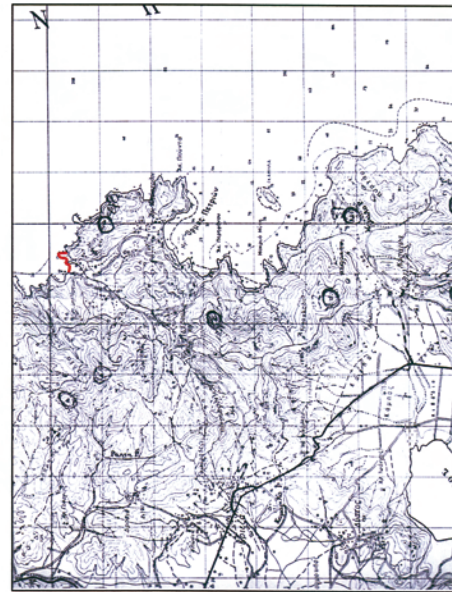
1. Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Κ.Υ.
Τ.Υ.
ΓΙΑΝΝΗΣ Δ. ΛΙΑΣΚΟΣ
ΠΕ.Α ΕΦΟΡΙΑΚΩΝ

ΤΑ ΜΕΛΗ

2. Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
Τ.Υ.
ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ
ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α

3. Ο ΛΙΜΕΝΑΡΧΗΣ
Τ.Υ.
ΜΕΡΤΖΑΝΙΔΗΣ ΑΝΑΣΤΑΣΙΟΣ
ΥΠΟΠΛΟΙΑΡΧΟΣ Λ.Σ.

4. Ο Δ/ΝΤΗΣ Χ.Ο.Π. Ν.Α.Ε.
α/α
Τ.Υ.
ΚΕΡΑΤΣΑΣ ΚΩΝ/ΝΟΣ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΩΝ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ ΠΕ/Α



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΧΑΡΤΗ ΓΥΣ 1:50000

ΝΟΜΑΡΧΙΑΚΗ ΑΥΤ/ΣΗ ΕΥΒΟΙΑΣ

ΔΗΜΟΣ : ΔΥΣΤΙΩΝ	Δ.Δ.: ΠΕΤΡΙΩΝ	ΘΕΣΗ : "Στόμιο"

ΑΡΜΟΔΙΑ ΚΤΗΜΑΤΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ : Κ.Υ. Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΦΩΤΟΤΥΠΙΚΟ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ ΧΑΛΚΙΔΑ 26/01/10 Ο Προϊστάμενος ΑΘΗΝΑ ΜΠΟΥΡΙΚΑ ΤΟΠ/ΦΟΣ ΜΗΧ/ΚΟΣ ΠΕ/Α

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ : Ζωντός Δημήτριος

ΕΡΓΟ : Καθορισμός Γραμμών Αιγιαλού-Παραλίας

ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ : Μάλλιος Μιχάλης Τοπογράφος Μηχανικός

ΚΛΙΜΑΚΑ: 1:1000	ΙΣΟΔΙΑΣΤΑΣΗ : 1.00μ γενικά (0.50μ έως τα 5.00 μ)	
ΤΡΙΓΩΝΟΜΕΤΡΙΚΗ ΕΞΑΡΤΗΣΗ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΨΟΜΕΤΡΙΚΗ ΑΦΕΤΗΡΙΑ : ΚΡΑΤΙΚΟ ΔΙΚΤΥΟ ΣΥΣΤΗΜΑ ΑΝΑΦΟΡΑΣ : Ε.Γ.Σ.Α. '87	Αριθμός Πινακίδας	1
ΚΕΝΤΡΙΚΟΣ ΜΕΣΗΜΒΡΙΝΟΣ : λο=24ο Κο=0.9996 ΜΕΘΟΔΟΣ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Ταχυμετρική με χρήση E.D.M. ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ ΑΠΟΤΥΠΩΣΗΣ : Αύγουστος 2008	Σύνολο Πινακίδων	1

ΕΛΕΓΧΘΗΚΕ
ΧΑΛΚΙΔΑ 26/11/2008
Ο ΕΛΕΓΞΑΣ
Τ.Υ.
ΕΥΡΙΔΙΚΗ ΚΑΤΣΑΛΗ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΠΕ/Β

Ο ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ

ΜΙΧΑΛΗΣ ΔΗΜ. ΜΑΛΛΙΟΣ
ΔΙΠΛΩΜΑΤΟΥΧΟΣ ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΕΘΝΙΚΟΥ ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΜ. 29497 ΑΦΜ 025833802
ΑΛΙΒΕΡΙ-ΕΥΒΟΙΑΣ-ΤΗΛ. 22230 24124

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
ΧΑΛΚΙΔΑ 26/11/2008
Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΥΔΚ Ν. ΕΥΒΟΙΑΣ
Τ.Υ.
ΕΛΕΥΘ. ΚΑΣΙΜΑΤΗΣ
ΤΟΠ. ΜΗΧ. ΠΕ/Α

Τ Ε Χ Ν Ι Κ Ο Γ Ρ Α Φ Ε Ι Ο

Μιχάλης Δ. Μάλλιος * Διπλ. Τοπογράφος Μηχανικός Ε.Μ.Π.	Χαλκίδος & Βελισσαρίου 1 Αλιβέρι Τ.Κ. 34500
Τηλ. 2223-0-24124 κιν. 6974-601804 e-mail: mdm@otenet.gr	\PLOT\ZWNTOS\TELIKO\\PINA3-T\20710.2455404

\PLOT\ZWNTOS\TELIKO\\PINA3-T\20710.2455404

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΑΙΓΙΑΛΟΥ

Α/Α	Xi	Yi
1	516164.37	4252893.42
2	516174.45	4252878.67
3	516225.96	4252902.15
4	516268.86	4252912.02
5	516289.74	4252918.98
6	516336.72	4252945.64
7	516348.85	4252959.28
8	516316.45	4252985.60
9	516326.14	4252996.49
10	516364.89	4252973.50
11	516411.21	4252979.55
12	516419.45	4252979.07
13	516443.41	4253012.90
14	516440.38	4253034.38
15	516448.86	4253046.48
16	516446.99	4253079.14
17	516439.90	4253102.44
18	516448.00	4253117.13
19	516462.23	4253121.06
20	516480.39	4253111.08
21	516487.35	4253069.34
22	516469.47	4253017.46
23	516470.98	4253002.95
24	516491.56	4252982.38
25	516501.55	4252977.54

ΣΥΝΤΕΤΑΓΜΕΝΕΣ ΚΟΡΥΦΩΝ ΠΑΡΑΛΙΑΣ

Α/Α	Xi	Yi
1'	516152.80	4252883.76
2'	516169.19	4252859.79
3'	516230.80	4252887.87
4'	516272.92	4252897.56
5'	516295.87	4252905.21
6'	516346.28	4252933.82
7'	516368.53	4252958.85
8'	516411.75	4252964.49
9'	516426.89	4252963.62
10'	516455.75	4253004.37
11'	516456.61	4252996.10
12'	516482.75	4252969.98
13'	516495.01	4252964.04
14'	516455.23	4253103.57
15'	516460.34	4253104.98
16'	516466.79	4253101.44
17'	516471.93	4253070.62
18'	516463.84	4253047.17
19'	516461.86	4253081.79
20'	516456.06	4253030.62
21'	516460.14	4253036.45
22'	516456.66	4253026.35



ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΚΑΠΟΔΙΣΤΡΙΟΥ 34 * ΑΘΗΝΑ 104 32 * ΤΗΛ. 210 52 79 000 * FAX 210 52 21 004
ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΗ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ: http://www.et.gr – e-mail: webmaster.et@et.gr